

Råssla anläggningssamfällighet

Förvaltningsberättelse för perioden 2017-05-01 – 2018-04-30

Styrelsen. Styrelsen har under förvaltningsperioden haft följande sammansättning:

Ordförande	Ingemar Sjöström	Vald till 2019
Sekreterare	Lars Johansson	2019
Kassaförvaltare	Kjell Widell	2018
Ledamot	Stefan Jansson	2018
Vice Ordförande	Jens Pahlman	2018
Suppleant	Daniel Amneklev	2018
Suppleant	Christina Almroth Engman	2018

Styrelsemöten. Under förvaltningsperioden har 7 styrelsemöten genomförts. Deltagandet har varit bra och styrelsen har vid samtliga möten varit beslutsmässiga.

Styrelsen har under perioden förvaltat samfälligheten utifrån vad som anges i stadgarna. Ansvaret omfattar i huvudsak leverans av värme och varmvatten, gemensamma avloppsledningar, skötsel av gemensamma vägar, grönytor och lekparkar samt snöröjning. Styrelsen ansvar också för att sophämtningen fungerar. Styrelsen bedömer att förvaltningen av samfälligheten har fungerat bra under perioden.

Ekonomi. Ekonomin redovisas i en särskild bilaga med resultat- och balansräkning för räkenskapsåret.

Värme, vatten och avlopp. Inspektion och besiktning av gemensamma kryppgrunder har genomförts med syfte att säkerställa framtida behov av underhåll. Varmvattentemperaturen är lägre i vissa fastigheter, orsaken är ej utredd än.

Sophämtning. Sophämtningen har fungerat bra. Dock har flera påminnelser skickats ut om miljön runt om sopstationerna då det förekommer en del skräp utanför kärnen.

Vår- och höststädning. Städdagarna har genomförts med gott deltagande.

Grönområden. Arbete med elskåp har genomförts under året och det mesta är redan återställt. Blomgruppen har planterat nya växter i våra gemensamma grönområden.

Lekparkerna. Lekparksgruppen har rustat upp och underhållit lekparkerna och bland annat införskaffat ett pingisbord.

Farthinder. Farthinder har testats och gav gott resultat och utökas även till vår infart.

Skadedjursangrepp. Styrelsen har fattat beslut om att skriva avtal med Nomor om s.k. betongstationer för att få bukt med råttproblemen.

El i carport. Brister i vissa eluttag i carportarna har besiktigats och kommer att åtgärdas.

Brandskyddspaket. Styrelsen har inköpt och distribuerat ett brandskyddspaket till samtliga fastigheter.

Hemsida. En hemsida har upprättats (rassla.se).

Kolmården den 14 maj 2018

Ingemar Sjöström (ordf)

Kjell Widell (kassaförv)

Lars Johansson (sekr)

Jens Pahlman (v. ordf)

Stefan Jansson (ledam)

Daniel Amneklev (suppl)

Christina Almroth-Engman (suppl)