

# Råssla anläggningssamfällighet

## Förvaltningsberättelse för perioden 2020-06-16 – 2021-06-09

**Styrelsen.** Styrelsen har under förvaltningsperioden haft följande sammansättning:

Ordförande Björn Aldén	Vald till 2021
Sekreterare Niklas Ohrmér	2020
Kassaförvaltare Jessica Höglund	2020
Ledamot Daniel Österberg	2020
Ledamot Daniel Amneklev	2021
Suppleant Jens Pahlman	2020
Suppleant Johan Engman	2020

**Styrelsemöten.** Under förvaltningsperioden har 5 styrelsemöten genomförts. Deltagandet har varit bra och styrelsen har vid samtliga möten varit beslutsmässiga. Styrelsen har under året även haft täta kontakter via sociala medier och på så sätt kunnat klara av hastigt uppkomna ärenden på ett bra sätt.

Styrelsen har under perioden förvaltat samfälligheten utifrån vad som anges i stadgarna. Ansvar för huvudsak leverans av värme och varmvatten, gemensamma avloppsledningar, skötsel av gemensamma vägar, grönytor och lekparker samt snöröjning. Styrelsen ansvarar också för att sophämtningen fungerar. Styrelsen bedömer att förvaltningen av samfälligheten har fungerat bra under perioden.

**Ekonomi.** Ekonomin redovisas i en särskild bilaga med resultat- och balansräkning för räkenskapsåret.

**Värme, vatten och avlopp.** Under hösten och vintern har leveransen av varmvatten varit lite opålitlig i perioder, ett fel som nu är korrigerat med hjälp av Advens personal.

**Sophämtning.** Sophämtningen har fungerat tillfredsställande.

**Vår- och höststädning.** Höst- och vårstädningarna genomfördes med stor hänsyn tagen till den rådande pandemin, där en del arbetsuppgifter fick strykas eller genomföras vid ett annat tillfälle. Vårstädningen genomfördes i april då lättnaderna i restriktionerna i samhället gjorde att fler kunde delta. Den gemensamma fikastunden fick dock ställas in både på hösten och våren. Skötseln av grönområden och lekplatser utförs förutom på städdagarna fortlöpande under året.

**Nya farthinder** införskaffades under våren.

**Skadedjursangrepp.** Det har förekommit viss aktivitet i de av Nomor utplacerade betongstationer. Serviceavtalet löper tills vidare med möjlighet att sägas upp efter ett år.

**Nya armaturer** på carportarna, lekplatserna och de till gatlyktorna vid slänten mot Sjöviksvägen byttes ut.

**En ny dörr** till panncentralen införskaffades och monterades.

**Nya plattor** till gången närmast orienteringstavlan sattes under hösten.

**Hemsidan.** En ny hemsida har tagits i drift, med bättre stöd för mobila enheter och även enklare att administrera.

Kolmården den 16 juni 2021