

2021-02-24 Minnesanteckningar Konstituerande Styrelsemöte Råssla Anläggningssamfällighet

Närvarande

- Björn Aldén
- ~~Jessica Höglund (kassör)~~
- Niklas Ohmér (sekreterare)
- Daniel Amneklev (ledamot)
- ~~Daniel Österberg (ledamot)~~
- Johan Engman (suppleant)
- ~~Jens Pahlman (suppleant)~~

Dagordning

1. Mötets öppnande
 - Mötets ordförande Björn A
 - Idén öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
 - 4 ledamöter fanns närvarande.
2. Föregående protokoll
 - Minnesanteckningar från föregående möte gicks igenom.
3. Medlemslista
 - Björn och Jessica ska uppdatera medlemslistan
 - Välkomstbrev ska tas fram till nyinflyttade
4. Anläggningen - (Värme, varmvatten, belysning, dagvattenavlopp, garage, gångar, kulvertar, grönområden, lekplatsen)
 - Värmen
 - Adven väntar på besked från underleverantör som ska svetsa bort den gamla anläggningen.
 - Daniel har kontinuerlig kontakt med Adven angående separeringen av gamla pannan. Samtidigt ska vissa komponenter bytas i värmecentralen.
 - Onsdag 3:e Mars kommer varmvattnet under förmiddagen att påverkas då bytet av komponenterna görs. OBS, kallvattnet kommer att fungera.
 - Avloppet
 - De gemensamma avloppens skick måste kartläggas, då de är till åren och troligtvis behöver något göras relativt snart för att vi inte ska drabbas av stopp och läckage. Styrelsen tar in offerter från leverantörer om projektering för detta.
 - Nycklar till pannrummet
 - Vi ser till att samtliga i styrelsen har nyckel till pannrummet.
5. Nästa städdag
 - I slutet av april föreslås, särskild kallelse kommer via hemsidan och i brevlådan
 - Styrelsen ordnar ingen gemensam fika pga covid-19.
6. Hemsidan
 - Uppdateras kontinuerligt
7. Utskick till medlemmar
 - Städdag

8. Ekonomi

Ekonomirapport per den 2020-09-08:

- Likvida medel 446 000
- Fodringar delägare 5 600 kr
- Skulder
 - Hypotekslån 4 000
 - Leverantörsskulder 146 000 (prel)

För bättre uppföljning och egenkontroll så ska kontoutdrag redovisas vid varje möte.

10. Övriga punkter

11. Nästa möte

- Zoom-möte 24/3 kl 17:00

Minnesanteckningar noterades av Niklas Ohmér