

2021-05-11 Minnesanteckningar Styrelsemöte Råssla Anläggningssamfällighet (Via Zoom)

Närvarande

- Björn Aldén
- Jessica Höglund (kassör)
- Niklas Ohrmér (sekreterare)
- Daniel Amneklev (ledamot)
- Daniel Österberg (ledamot)
- Johan Engman (suppleant)
- Jens Pålman (suppleant)

Dagordning

1. Mötets öppnande
 - Mötets ordförande Björn Aldén
 - Aldén öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
 - 6 ledamöter fanns närvarande.
2. Föregående protokoll
 - Minnesanteckningar från föregående möte gicks igenom.
3. Medlemslista
 - Niklas och Jessica ska uppdatera medlemslistan
 - Välkomstbrev håller på att tas fram tillinflyttade
4. Anläggningen - (Värme, varmvatten, belysning, dagvattenavlopp, garage, gångar, kulvertar, grönområden, lekplatsen)
 - Värmen
Komponenter utbytta och regulatorn rengjord.
Ytterligare besked väntas angående separeringen som ska planeras.
 - Avloppet
De gemensamma avloppens skick måste kartläggas, då de är till åren och troligtvis behöver något göras relativt snart för att vi inte ska drabbas av stopp och läckage.
Styrelsen tar in offerter från leverantörer om projektering för detta.
 - Nycklar till pannrummet
Nycklar till pannrummet till samtliga i styrelsen är på gång.
5. Nästa städdag (rest från städdag)
 - Fartgupp - Komplettering av farthinder köps in. 1 långt och ett kort.
 - Återanvändning av gamla mindre farthinder sätts vid gångarna inne på området.
 - Blomlådor - Ska köpas in och ställas upp på grusvägen bakom området.
 - Niklas och Johan tar hand om detta under Maj.
6. Hemsidan

- Uppdateras kontinuerligt

7. Utskick till medlemmar

- Kallelse till årsmöte kommer att skickas ut inom kort. Lägg ut på hemsidan snarast.
 - Onsdag 16e Juni 18:30
 - Fotbollsplan. (Vid dåligt väder får vi rensa några carportar och vara under tak)

8. Ekonomi

Ekonomirapport per den 2021-05-11:

- Likvida medel 296 000
- Fodringar delägare 8 400 kr
- Skulder
 - Hypotekslån 1700
 - Leverantörsskulder 94 000 (prel)

10. Övriga punkter

- a. Kassörsfrågan
 - i. Jessica slutar som kassör och valberedningen har fått i uppdrag att hitta en ny.
 - 1) Jessica kommer vara behjälplig för den nya kassörens skull.

11. Nästa möte

- a. Förberedelse inför årsmöte hos Jessica 9:e juni 18:30.

<u>Aktivitet/beslutsärende</u>	<u>Ansvarig</u>	<u>Tidplan</u>	<u>Status</u>	<u>Kommentar</u>
Administrera hemsidan	Niklas	Löpande	Pågående	
Montera ned de gamla oljebrännare	Daniel	Kommande	Påbörjat	Adven
Brev till nyinflyttade	Björn/Jessica	Kommande	Påbörjat	
Inspektion av avloppsstammarna	Niklas	Kommande	Påbörjat	
Offert avloppsåtgärder	Niklas	Kommande	Pågår	Verksamhetsplanen
Paragraf 14, ta fram tydliga kriterier	Daniel	Kommande	Pågår	
Flytt av råttlådor	Björn	Omgående	Pågår	Nomor
Köpa in farthinder	Daniel	Omgående	Pågår	
Köpa in blomlådor (farthinder)	Johan	Omgående	Pågår	
Köpa in nya skyltar	Björn	Omgående	Pågår	
Ekonomisk berättelse till årsmöte	Jessica	Omgående	Pågår	
Verksamhetsberättelse	Niklas / Björn	Omgående	Pågår	
Verksamhetsplan	Niklas / Björn	Omgående	Pågår	

Minnesanteckningar noterades av Niklas Ohmér