

2021-06-09 Minnesanteckningar Styrelsemöte Råssla Anläggningssamfällighet

Närvarande

- Björn Aldén
- Jessica Höglund (kassör)
- Niklas Ohrmér (sekreterare)
- Daniel Amneklev (ledamot)
- Daniel Österberg (ledamot)
- Johan Engman (suppleant)
- Jens Pålman (suppleant)

Dagordning

1. Mötets öppnande
 - Mötets ordförande Björn Aldén
 - Aldén öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
 - 6 ledamöter fanns närvarande.
2. Föregående protokoll
 - Minnesanteckningar från föregående möte gick igenom.
3. Medlemslista
 - Niklas och Jessica ska uppdatera medlemslistan

4. Anläggningen - (Värme, varmvatten, belysning, dagvattenavlopp, garage, gångar, kulvertar, grönområden, lekplatsen)

Värmen

Ytterligare besked väntas angående separeringen som ska planeras.

Avloppet

De gemensamma avloppens skick måste kartläggas, då de är till åren och troligtvis behöver något göras relativt snart för att vi inte ska drabbas av stopp och läckage.

Ritning över de gemensamma avloppssystemen ska tas fram inför filmning.

Renall ska kontaktas för filmning av de gemensamma rören.

Gällande varje enskild fastighet så har inspektion gjorts av fastighetsägare i 3 olika fastigheter. Det står efter inspektion tydligt att det är dags för samtliga medlemmar att se över sitt avlopp, för att undvika läckage och stopp i avloppet.

Information om både samfällighetens avlopp och vad man bör tänka på i sin egen fastighet lämnas på årsmötet.

Nycklar till pannrummet

Samtliga i styrelsen har nu nyckel till förråd och pannrum.

5. Nästa städdag (rest från städdag)
 - Fartgupp - Komplettering av farthinder köps in. 1 långt och ett kort.
 - Återanvändning av gamla mindre farthinder sätts vid gångarna inne på området.

- Blomlådor - Ska köpas in och ställas upp på grusvägen bakom området.
 - Inga lämpliga blomlådor för ändamålet har hittats. Johan har några uppslag som han följer

6. Hemsidan

- Uppdateras kontinuerligt

7. Utskick till medlemmar

- Kallelse till årsmöte är utskickat via hemsidan och brevlådor.
 - Onsdag 16e Juni 18:30
 - Fotbollsplan. (Vid dåligt väder får vi rensa några carportar och vara under tak)

8. Ekonomi

Ekonomirapport per den 2021-06-09:

Likvida medel 275 000

Fordringar 6 000

Skulder 100 000 prel.

Lån 2 000

10. Övriga punkter

- a. Motioner till årsmötet
 - i. Inkomna motioner gicks igenom.

11. Nästa möte

- a. Bokas efter årsmötet

<u>Aktivitet/beslutsärende</u>	<u>Ansvarig</u>	<u>Tidplan</u>	<u>Status</u>	<u>Kommentar</u>
Administrera hemsidan	Niklas	Löpande	Pågående	
Montera ned de gamla oljebrännare	Daniel	Kommande	Påbörjat	Adven
Brev till nyinflyttade	Björn/Jessica	Kommande	Påbörjat	
Inspektion av avloppsstammarna	Niklas	Kommande	Pågår	
Offert avloppsåtgärder	Niklas	Kommande	Pågår	
Paragraf 14, ta fram tydligare kriterier	Daniel	Kommande	Pågår	
Flytt av råttlådor	Björn	Omgående	Pågår	Nomor
Köpa in farthinder	Daniel	Omgående	Pågår	

Köpa in blomlådor (farthinder)	Johan	Omgående	Pågå	
Köpa in nya skyltar	Björn	Omgående	Pågå	
Ekonomisk berättelse till årsmöte	Jessica	Omgående	Pågå	
Verksamhetsberättelse	Niklas / Björn	Omgående	Pågå	
Verksamhetsplan	Niklas / Björn	Omgående	Pågå	
Renovering av elen i carportarna och eventuellt uppsättande av laddstolpar	Daniel A	Kommande	Påbörjat	

Minnesanteckningar noterades av Niklas Ohmér