

# 2022-02-16 Minnesanteckningar Konstituerande Styrelsemöte Råssla Anläggningssamfällighet

## Närvarande

- Björn Aldén (ordförande)
- Jessica Höglund (kassör)
- Niklas Ohmér (sekreterare)
- Daniel Amneklev (ledamot)
- Johan Engman (suppleant)
- Pia Johansson (suppleant)

## **Dagordning**

1. Mötets öppnande
  - Mötets ordförande Björn A
  - Aldén öppnade mötet och hälsade alla välkomna.
  - 6 ledamöter fanns närvarande.
2. Föregående protokoll
  - Minnesanteckningar från föregående möte gicks igenom.
3. Medlemslista
  - Uppdatering av intern medlemslista
4. Anläggningen - (Värme, varmvatten, belysning, dagvattenavlopp, garage, gångar, kulvertar, grönområden, lekplatsen)
  - Värmen
    - Daniel gick igenom förslag på backventiler på varmvattnet, inget beslut taget.
  - Avloppet
    - Taget beslut: Spolning och filmning av gemensamma avloppsstammar ska genomföras enligt offert på ca 45000 ex. moms:-
  - Pannrummet
    - Gamla och nya pannan är nu separerade.
    - Gamla pannan och oljetanken ska monteras ned och plocka ut, offert kommer nästa vecka.
  - Carportarna
    - Renovering av elen till carportarna, offerter tas in.
    - Ytterligare information kommer.
5. Städdag
  - Söndagen 10:e april utan restriktioner.
  - Utebliven närvaro debiteras 500:-
6. Hemsidan

- Uppdateras kontinuerligt

## 7. Utskick till medlemmar

- Utskick för städdag skickas efter nästa möte.

## 8. Ekonomi

### Ekonomirapport per den 2022-02-16:

- Likvida medel 419 000:-
- Fodringar delägare 3 000:-
- Skulder
  - Hypotekslån 0
  - Leverantörsskulder 140 000 (prel)

## 1. Övriga punkter

Undersök nytt avtal för gräsklippning, då vi troligtvis kan få bättre pris.

Skräp, plattor, och buskar bakom carporten bakom pannrummet ska bort.

Björn kollar varför sleepers inte är borttagna.

## 2. Nästa möte

- Möte 30:e Mars - Hos Jessica -
- Årsmöte 12:e Maj - Råsslaskolan -

<u>Aktivitet/beslutsärende</u>	<u>Ansvarig</u>	<u>Tidplan</u>	<u>Status</u>	<u>Kommentar</u>
Administrera hemsidan	Niklas	Löpande	Pågående	
Montera ned de gamla oljebrännare	Daniel	-	Påbörjat	Adven
Brev till nyinflyttade	Björn/Jessica	-	Klart	
Inspektion av avloppsstammarna	Niklas	Pågår	Pågår	
Offert avloppsåtgärder	Niklas	Pågår	Pågår	
Paragraf 14, ta fram tydligare kriterier	Daniel	Kommande	Pågår	
Flytt av råttlådor	Björn	Omgående	Klart	Nomor
Köpa in farthinder	Daniel	Omgående	Klart	
Köpa in blomlådor (farthinder)	Johan	Omgående	Pågår	
Köpa in nya skyltar	Björn	Omgående	Klart	
Ekonomisk berättelse till årsmöte	Jessica	Omgående	Klart	
Verksamhetsberättelse	Niklas / Björn	Omgående	Klart	
Verksamhetsplan	Niklas / Björn	Omgående	Klart	
Renovering av elen i carportarna	Daniel A	Kommande	Påbörjat	
Se över värmeledningarna pga låg värme Minnesanteckningar noterades av Niklas Ohmér	Daniel A	Pågår		