

# Råssla Anläggningssamfällighet Årsstämma 2022-06-02 - Protokoll

Thursday, June 2, 2022 6:30 PM

## 1. Årsstämmans öppnande

Ordförande Björn Aldén hälsade alla välkomna och förklarade stämman för öppnad.

## 2. Val av ordförande för stämman

Till stämmans ordförande valdes Björn Aldén.

## 3. Val av sekreterare för stämman

Till stämmans sekreterare valdes Niklas Ohmér.

## 4. Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Tilljusteringsmän tillika rösträknare valdes Olle Johansson och Torbjörn Ahlin.

## 5. Fråga om stämman behörigt kallats

Kallelse till stämman samt dagordningen godkändes av mötets deltagare.

## 6. Justering av röstlängd

17 av totalt 40 hushåll närvarade på stämman.

## 7. Styrelsens och revisorernas berättelser

Förvaltningsberättelsen 2021–2022 redogjordes av styrelsen.

Resultaträkning samt budgetförslag för kommande period redovisades av ordförande.

Revisionsberättelse redovisades av revisor Torbjörn Ahlin och den godkändes av stämman.

## 8. Ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för den gångna perioden 2021-06-16 – 2022-06-02.

## 9. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Beslut togs av stämman att nuvarande arvoden för styrelse, revisor samt valberedning gäller även för kommande period.

## 10. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat

Styrelsen föreslog att månadsavgiften på ska höjas till 3300:- för kommande period, från och med Augusti månad. Detta med anledning av kommande större underhåll av el och avlopp samt höjda priser på el och uppvärmning. Förslaget godkändes av stämman.

## 11. Val av styrelseordförande och övrig styrelse

### Valberedningens förslag:

#### Ordförande

Björn Aldén (1 år kvar)

#### Ledamöter

Pia Johansson (2 år)  
Daniel Seitz (2 år)  
Henrik Forsberg (2 år)  
Johan Engman (2 år)

Stämman godkände förslaget på styrelse.

## 12. Val av revisorer och suppleanter

**Valberedningens förslag:**

### **Suppleanter**

Therese Sandberg (1 år)  
Ulrica Johansson (1 år)

### **Revisorer**

Olle Johansson (1 år)  
Torbjörn Ahlin (1 år)

Stämman godkände förslaget på Suppleanter och revisorer.

## 13. Val av valberedning

**Till valberedning valdes:**

Hans Leijon (1 år)  
Helena Lind (1 år)

## 14. Eventuella motioner från medlemmarna

- a. Motion angående att bjuda in någon företrädare för Kolmårdens Vägförening för att redogöra för arbetet med hastighetsreducerande åtgärder på Råsslavägen, enligt vägföreningens årsmötesprotokoll (oktober 2021).

Motionen godkändes av stämman.

## 15. Övriga frågor

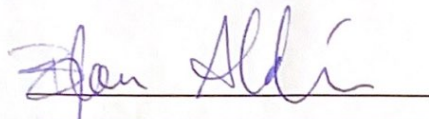
- a. **Sophantering**  
Synpunkter inkom angående att medlemmar behöver bli bättre på att sköta sophantering.
  - Styrelsen tar med sig detta - Eventuell förtydning av sophantering på höstens städdag.
- b. **Gräsklippning och snöröjning**  
Synpunkter inkom på bristfällig gräsklippning på de allmänna gräsytor.
  - Styrelsen tar upp detta med entreprenören
- c. **Avloppen**
  - En särskild kallelse för information gällande status på avloppen kommer att skickas ut när detta är planerat.
- d. **Frågor om brandskyddet mellan fastigheterna**
  - Stefan tar lämplig kontakt och följer upp.
- e. **Fartgupp**  
Frågor om behov av fler fartgupp och blomlådor togs upp.
- f. **Staket vid pannrummet**
  - Styrelsen undersöker om detta är kommunens ansvar eller samfällighetens.
- g. **Varmvattnet**  
Synpunkter på att det tar lång tid innan varmvattnet kommer i kranen kom upp.



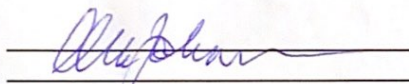
- Styrelsen undersöker
- h. Fjärrvärmeavtal**  
Fråga om hur långt avtal vi har med Adven kom upp.
- Styrelsen undersöker
- i. Vattenburen golvvärme**  
Fråga vad som gäller vid installation av exempelvis vattenburen golvvärme.
- Styrelsen ska alltid kontakts före ett ingrepp görs i värmesystemet.
- j. Lås till pannrummet**  
Fråga om kod-lås till pannrummet lyftes.
- Styrelsen undersöker
- k. Elen i carportarna**  
Frågor om hur det går med elen i carportarna uppkom.
- Styrelsen arbetar vidare med frågan.


## 16. Stämman avslutas

Ordförande Björn Aldén förklarade årsstämman avslutad.

  
\_\_\_\_\_  
Björn Aldén, Ordförande

  
\_\_\_\_\_  
Niklas Ohmér, Sekreterare

  
\_\_\_\_\_  
Olle Johansson, Justeringsman

  
\_\_\_\_\_  
Torbjörn Ahlin, Justeringsman